



◆リフォーム→
工事内容に応じて

5万円～200万円

施工例

ガラス交換・外窓交換も対象になります。



内窓設置 (大) 124,000円/箇所
内窓設置 (中) 84,000円/箇所
内窓設置 (小) 53,000円/箇所
※グレードはSで算出

※ 交付申請期間は、2023年3月下旬～予算上限に達するまで(遅くとも2023年12月31日)
※ 申請には条件があります。
※ 他の補助金との併用はできません。
※ 補助金の申請手続きは、登録事業者が行います。(消費者自身が申請手続きを行うことはできません)
※ アドバンスせきたは**事業者登録済み**です。

補助金合計
大×1・中×2・小×1
345,000円

今ならこんなに
おトク!!

最大**50%**
相当還元

「まど断熱」で、おトクに快適に。 LIXILの窓リフォーム。

今なら補助金でお得!
最大200万円



LIXIL

くわしくはこちら▶

今ある窓の内側に付ける内窓「インプラス」



今ある窓の内側に後付けする内窓「インプラス」。インプラスを取り付けることで、今ある窓との間の空気層が断熱効果や防音効果を生み出します。

今ある壁をこわさず簡単に取り替える「リプラス」

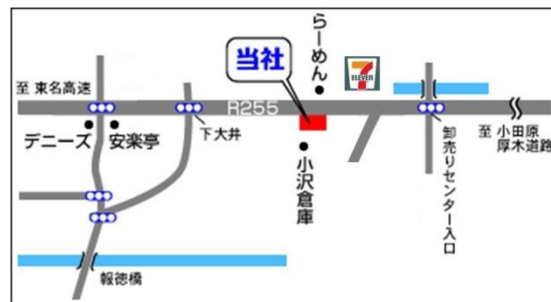


今ある窓枠の上から、新しい窓枠を取り付けるだけ。壁をこわさずリフォームが完了。断熱性能をUPした窓が熱の出入りを抑制。冬の寒さ・夏の暑さを軽減します。

写真・記事：株式会社 LIXIL

注文住宅・リフォームのことならせきたにお任せください。ゼロエネルギー住宅を建築する工務店です

有限会社 アドバンス **せきた**



神奈川県小田原市下大井 393-3
TEL : 0465-39-1238 FAX: 0465-39-1228
URL : <http://www.advance-sekita.com/>



アドバンスせきた
ホームページ QRコード

当店で
**Tポイントが
貯まります。**
T-POINT

秋カビ対策をしましょう
暑い時期が過ぎたころに、繁殖する秋カビの対策をご紹介。
快適で健やかに過ごしましょう！

みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっとした役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「秋カビ対策」です。

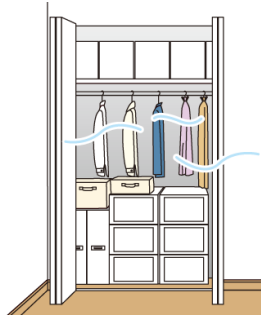
カビと言えば梅雨の時期を想像しますが、実は、暑い時期から気温が下がる秋も、カビの繁殖が気になる時期と言われています。

カビにとって最適な温度は20～30℃、湿度は70%程度。秋の気候は不安定で、意外と湿度が高い時期でもあるので注意が必要です。

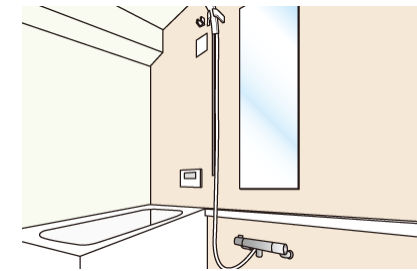
室内をきれいに保ちカビを防ごう

●基本的な対策…カビの栄養となるホコリや食べこぼし、水まわりの水アタを取り除きましょう。普段の掃除はもちろん、ホコリがたまりやすいサッシまわりもキレイにしましょう。また、こまめに換気をし、風を通すことも大切です。浴室の換気扇はすぐ止めず、室内をしっかりと乾かしましょう。

●浴室の対策…浴室内の水滴をこまめに拭き取り、水気が残らないようにしましょう。こまめに掃除をし、カビがあれば除去を。シャンプーボトルなどの底も定期的にチェック！ヌメリなどを取り除きましょう。落ちにくい黒カビは、塩素系洗剤がおすすめ。普段のお手入れは、中性洗剤で十分です。カビ対策として、乳酸の力やお酢の力でカビをやっつけてくれる洗剤もおすすめです。掃除後は、防カビ効果が期待できるくん煙剤を使うのも良いですね。



クローゼットも時々扉を開けて通風を



シャワーのホースは床につかないよう、高い位置に掛けることで、ホースのカビも防げます

エアコンや衣類のカビ対策もお忘れなく！

●エアコンの対策…フィルター掃除は、ほこりを掃除機や古い歯ブラシなどを使って取り除きます。さらに汚れが気になったら、中性洗剤をぬるま湯に溶かしてしばらくつけ置きして、水洗いをし、しっかりと乾かしましょう。吹き出し口などをドライシートで拭き、

可能ならプロに頼んで内部の掃除もしてもらい、暖房を使う時期に備えましょう。ちなみに、エアコンを使用し、電源を切るときは、30分～1時間程度送風運転をすることで、内部の湿気を乾燥させることができるそうです。

●衣類の対策…しばらく着ない夏物の衣類は、液体洗剤よりも洗浄力の高い粉末洗剤や、酸素系漂白剤などを使って汚れをしっかりと落とし、乾燥させると良いですよ。

クリーニングから戻ってきた衣類は、ビニールカバーがかかっていますね。ホコリ除けになりそうなので、そのままクローゼットに収納しがちですが、それは避けたい方がベター。ビニール内に湿気がこもりやすくなり、カビの要因に。クリーニングから戻ってきたら、カバーを外し、室内でしばらく干してからクローゼットへ。一方で、

頭の体操 間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが5箇所あります。さあ！チャレンジしてみてくださいね！



最近では、片面に不織布が使われたカバーも見られます。不織布は通気性があるので、カバーをしたままクローゼットに収納しても良いでしょう。クローゼットや押し入れに除湿剤を使うこともおすすめ。ヒノキなどのウッドチップは、防カビや除湿の手助けをしてくれるそう。香りも良いので、使ってみるのも良いですね。



炭をチップ状にしたものも調湿の効果が期待できます♪

本格的な冬の到来に向けて、暖房設備の見直しを。室内の熱を外部に逃さぬよう断熱性能を向上させて、快適な暮らしを実現しましょう。

寒さを感じない、快適な暮らしを暖房シーズン前に入念チェック!

省エネ・節電につながる効率よく部屋を暖めるポイント

暖房器具の特性を把握して、併用活用

暖房器具にはそれぞれ特性があります。たとえばエアコンは、部屋全体を暖めるのに優れていますが、時間がかかるのが弱点です。足元を集中的に温められるこたつなどと併用することで、効率よく寒さを和らげることができます。

空間全体	+	局所部分
<ul style="list-style-type: none"> ● エアコン ● ファンヒーター ● 床暖房 		<ul style="list-style-type: none"> ● こたつ ● 電気ストーブ ● 電気カーペット

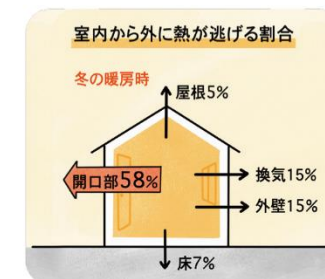
+ 加湿器で、体感温度アップ

快適な温湿度目安
室温 20℃ 湿度 50%



部屋の暖気を逃さない手法

暖房器具をフル稼働しても、寒さを感じるのは室内から暖気が逃げていると考えられます。熱の出入りが多い窓をはじめ、家の断熱性を高める工夫をしましょう。



- 断熱効果の高い窓や外壁にリフォーム。
- 窓に市販の断熱シートを貼る。
- 厚手のカーテンに変える。
- 床に断熱材を敷き、その上にラグなどを設置する。
- 濡れたタオルを干すなどして、湿度を上げる。

エアコンの使用法を徹底

エアコンは、室内温度を設定温度にするまでが、もっともエネルギーを消費します。電気代を節約するためにも賢い使い方を実践しましょう。

- 自動運転に設定する。
- 風向は下向きにする。(センサー搭載機種の場合は自動コントロールモードに)。
- サーキュレータを同時に稼働する。
- 2週間に1回、フィルターの清掃を行う。

電力会社・契約プランを見直す

多くの会社からさまざまな電力プランが提供されています。自分の生活スタイルなどをふまえ、適切なプランを選択しましょう。

オススメ商品 インプラス

今ある窓にプラスするだけ。窓が変わると、心地よさも変わる

「インプラス」は、住まいを1年中心地よく過ごせる快適空間にアップデート。内窓がもたらす大きな変化をあなたも実感してみませんか。

遮音効果
部屋から漏れる音も、外から入る大きな音も、どちらもグッと小さくします。

断熱効果
ほかほか日差しで暖まったお部屋の熱を逃がしにくいので、ぬくぬく大満足です。

なるほど1ミニッツ/内窓インプラス

<https://www.lixil.co.jp/lineup/s/madodoorchannel/movie/b0101/?>



©株式会社 LIXIL

暮らしの中心に洗面化粧台を

手洗器はトイレに、洗面化粧台は洗面所にあるもの、というのは思い込みです。昨今すっかりおしゃれになったこれらの設備は、リビング、廊下をはじめ寝室まで、家中の様々な場所にマッチします。



生活に洗面設備を取り入れましょう

狭い洗面・脱衣所には洗面化粧台、洗濯機も設置されて窮屈。収納からは洗剤、タオル、雑貨があふれて……、そんな状態になっているなら、リフォームで大胆に変えることをおすすめします。今、洗面化粧台をリビングや廊下などのオープンなスペースに設置するのが人気です。廊下は実はデッドスペースだらけ。間取りを工夫することで、ワイドな洗面化粧台も難なく設置できます。奥行き浅いタイプなら、後ろを通る人の邪魔になりません。



「セカンド洗面」で快適＆清潔な毎日

コロナ禍で手洗い習慣が浸透し、玄関に手洗器を設置する家庭が増えました。



※洗面化粧台の横にランドリーカウンター(LIXIL:クレヴィンシリーズ)はいかがですか。ランドリーという名前ですが洗濯や家事に用途を限ったものではありません。フェイスケアはもちろん、趣味の場など、自由な発想でお使いいただけます。

本格的な洗面化粧台ではなく、シンプル、小ぶりの「2つ目」の手洗器です。手軽に施工でき、比較的安価に設置できるのも魅力です。朝、家族が洗面に集中する「混雑問題」の緩和に、家事をちよと便利にするた

めに、趣味のスペースに。便利で快適なこのアイデアをぜひお試しください。洗面化粧台は住まいの新しいアクセントです。驚くほど機能的でスタイリッシュ。アイディアをぜひお試しください。



イマドキTopics

今話題のHOTなニュースをご紹介します!

訳あり品をお得に買ってフードロス削減に

スーパーで、賞味期限や消費期限近くで割引シールが貼られた食品を見かけますね。最近では、コンビニでも同様の値引きをして売ることが見られます。そんな中、賞味期限近くの食品や売れ残った食品をお得に提供するアイデアが目立っています。たとえば、賞味期限近くの食品やペットボトル飲料をお得に買えるインターネットのサイト。「賞味期限近く販売サイト」で検索するといろんなサイトがチェックできます。大手通販サイトがフードロス対策としてお茶や魚介類を販売するなど、その対策に力を入れている企業が増えています。また、パンが大好きな人には、全国のパン屋さんからお取り寄せできるサイトで、ロスになりそうなパンを買うこともできるので、試してみるのも良いですね。楽しみながら、おいしい時間を過ごしてみたいかが?



幅広い! 変動料金制

変動料金制(もしくは価格変動制)とは、時期やさまざまな条件によって商品やサービスの価格が変動すること。「ダイナミックプライシング」とも言われています。そんな変動料金制は、航空チケットやホテルの宿泊料などで以前から導入されていました。シーズンが変わるときに洋服をセールで売ることや、使用量が少ない夜間の電気料金が安くなるプランもその例で、今までも身近にあることなのです。そんな中、変動料金制の導入がさらに広がっています。たとえば、テーマパーク。関東と関西の2大テーマパークがすでに導入し、繁忙期や休日、閑散期でチケット販売価格に差をつけています。サッカーやプロ野球の観戦チケットにも一部、導入されているそうです。また、川崎と木更津を結ぶ有料道路・東京湾アクアラインも土日祝日の上り線について、ETC利用者を対象に、時間帯によって料金を変動する取り組みが、混雑の緩和が目的だそうです。多岐にわたる変動料金制を上手に活用したいですね。

指のおしゃれをもっと手軽に♪

マニキュアやネイルが、ますますファッションブルに♪中でもジェル状の合成樹脂を爪に塗り、UVやLEDライトを当てて固めるジェルネイルが、もっと手軽に楽しめるように進化。100円ショップでは、シール状のネイルが登場し、同じく100円ショップで300~500円程度で手に入るUVライトを当てて完成する手軽さが人気です。また、お湯で落とせるネイルも。40度前後のお湯にしばらく浸けてはがすことができ、除光液が不要。アセトンのような有機溶剤不使用のタイプは爪に優しく、刺激臭がないところもグッド。入浴時やお湯を使つての家事の際は落ちる可能性があるため、事前に落とす方が良いでしょう。日替わりで楽しめると注目されています。ほかに、ペンタイプのネイルも登場! 塗るのが簡単で、持ち運びできるところが魅力です。

