

住宅省エネ2023キャンペーン

参加補助金

① こどもエコすまい支援事業

- ◆ 新築→ **100万円/戸**
- ◆ リフォーム→ **5万円～60万円**
工事内容に応じて

② 先進的窓リノベ事業

- ◆ リフォーム→ **5万円～200万円**
工事内容に応じて

③ 給湯省エネ事業

- ◆ 設置する給湯器にあわせて、**5万円～15万円**

先進的窓リノベ事業の詳細は情報は、中面をご覧ください

《住宅省エネ2023キャンペーンとは…》

2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する新たに創設された3つの補助事業の総称です。

- ※ 交付申請期間は、2023年3月下旬～予算上限に達するまで（遅くとも2023年12月31日）
- ※ 申請には条件があります。
- ※ 他の補助金との併用はできません。但し、キャンペーン参加事業の補助金対象が重複しない場合は併用可能です。補助金対象が重複した場合は、**最も有利な条件で補助金を申請**します。
- ※ 補助金の申請手続きは、登録事業者が行います。（消費者自身が申請手続きを行うことはできません）アドバンスセきたは**事業者登録済み**です。

こどもエコすまい支援事業を利用して「キッチンのリフォーム」

ビルトイン食洗器	21,000円/戸
掃除しやすいレンジフード	11,000円/戸
ビルトイン自動調理対応コンロ	14,000円/戸
節湯水栓	5,000円/台
勝手口ドア交換（小）	30,000円/箇所

補助金合計 **81,000円**

先進的窓リノベ事業を利用して「リビングのリフォーム」

ガラス交換・外窓交換も対象になります。

内窓設置（大）	124,000円/箇所
内窓設置（中）	84,000円/箇所
内窓設置（小）	53,000円/箇所
※グレードはS5で算出	

補助金合計 **261,000円**

今ならこんなに
おトク！！

補助金合計
342,000円

最大**50%**
相当還元

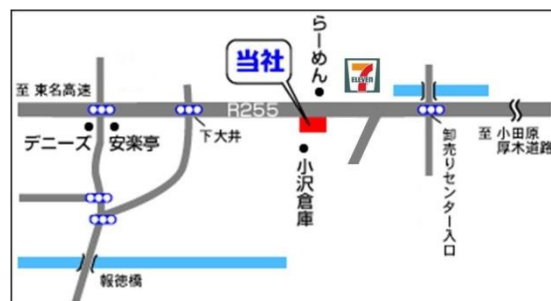
お問い合わせはこちらに

0120-393-090

2月のサークルせきたはお休みします

注文住宅・リフォームのことならせきたにお任せください。ゼロエネルギー住宅を建築する工務店です

有限会社 アドバンス **せきた**



神奈川県小田原市下大井 393-3
TEL : 0465-39-1238 FAX: 0465-39-1228
URL : <http://www.advance-sekita.com/>



アドバンスセきた
ホームページ QRコード

当店で
Tポイント
が貯まります。

住まいのかわら版

＜発行＞

（株）アドバンスセきた
小田原市下大井393-3
Tel : 0465-39-1238

スマホを楽しみましょう！
長持ちさせるための充電方法や写真撮影のコツをご紹介します。
ぜひ参考にしてみてくださいね。

みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっとした役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「スマホの活用」です。

どんなに進化するスマホ。ここでは、充電の新常識とカメラの使い方のコツについてご紹介します。

バッテリーにダメージを与えないように充電しよう

●充電の容量は20～80%がおすすめ！

リチウムイオン電池の場合、20%を切るくらいで充電し、80%程度で充電を終えると、バッテリーに負荷がかからないそうです。今の端末ではバッテリーに負荷がかかる過充電を防止する機能が増えており、安心になつてきていますが、充電がなくなるとギリギリまで使うことや充電切れを起こすことはバッテリーの劣化が進む可能性があります。

●高温・低温下の充電はさける

リチウムイオン電池は熱に敏感で、約45℃以上になると劣化が始まり、寿命にも影響が出ます。また約5℃を

構図や角度の工夫で素敵な写真を撮影しよう

●テーブルにあるモノを撮る

テーブル上のモノを撮る際、被写体に照明の光や自分の影が映り込むときは、構えた位置からさらに上にスマホを移動し、いろんな角度で被写体をスマホの画面上で確認してみてください。照明の光も影も映らないポイントが見つかったら、そこから画面上



バッテリーのダメージに気を付けて、スマホを長持ちさせたいものです。



お皿を全部写さず、わざと切って撮るのもおしゃれですよ

でアップにすると、きれいに撮影できます。また、モノの下に、畳んだティッシュや薄い冊子などを置いて角度をつけるのもあります。食べ物撮る際は、その構図によって印象が変わります。食べ物を構図の真ん中に置くと、その魅力がストレートに伝わりますし、左右にずらして構図に余白を残すと、ちょっとおしゃれな雰囲気を出すことができます。

●子どもやペットは連写で撮影！

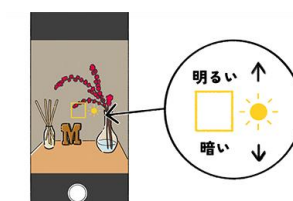
子どもやペットは自由に動くので、撮影にひと苦労ですね。そこで、連写モードなら一度に何枚も撮れるので、お気に入りの瞬間を撮ることができるようになります。あとは、お気に入りの写真を選んで保存すればOKです。一般的には、シャッターボタンを押し続けると連写できますが、最近の機種は操作が異なったり、事前に設定が必要なので、携帯ショップなどでお問い合わせを。

●人物をバランス良く撮影する

記念撮影をするとき、体のバランスが微妙…という時は、少し下から撮ると足が長く見え、スタイル良く撮れます。スマホを逆さまにするとレンズが下になりますし、少ししゃがんで撮るのもおすすめです。

●写真加工にはどんなものがある？

たくさん表示があり、迷いますね。



＜iPhoneの例＞撮影時に画面上で明るさ調整する場合、明るくしたい部分をタップ。明るさ調整のガイドが表示されたら、指で画面を上方向になぞると明るく、下方向になぞると暗くなります。機種によって方法が異なりますのでご確認を。

頭の体操 間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが5箇所あります。さあ！チャレンジしてみてくださいね！



窓から省エネ! 今なら国の補助金で 最大200万円!

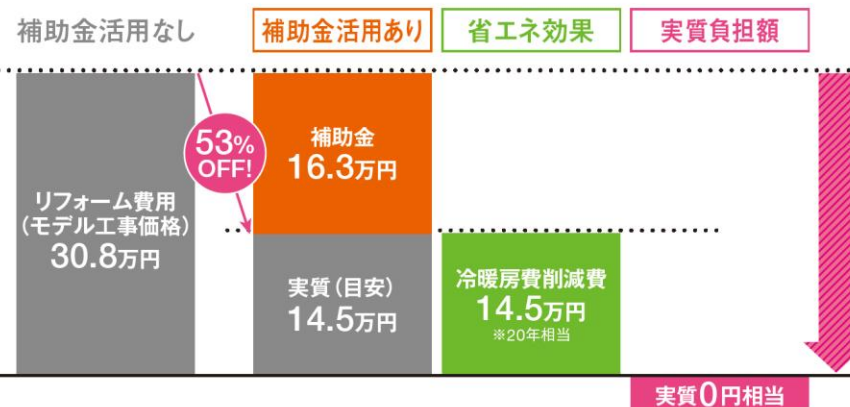
最大50%
相当還元

※制度の適用には条件があります。

将来も考えると、窓もリフォームしておけば良かった…
と後悔しないために



窓の節電リフォームは補助金活用で断然お得!



冷暖房費の高騰が避けられない時代に補助金活用で費用を削減

住宅の断熱性向上
のための先進的設備
導入促進事業と
省エネ効果で

実質0円相当

内窓設置内容:大1窓(2.8㎡以上) 中2窓(1.6㎡~2.8㎡) ※補助金額試算:Aグレード(u値1.9)

※SIMheatによる試算で20年相当の効果となります。算出方法は下記参照 ※内窓参考価格はリクシルマド本舗における見積平均価格にて算出。 ※【算出方法】リフォームを検討するお施主さまの住宅の窓がアルミサッシ+単板ガラス、玄関ドアが非断熱仕様だと想定し、居室の9窓に内窓が設置される場合の省エネルギー基準地域区分「6地域」を代表地域としたCO₂排出削減効果をCO₂削減貢献量として算定しています。住宅の間取りは「自立循環型住宅への設計ガイドライン」の標準住宅の温暖地モデル(2階建て木造住宅、延床面積120.08㎡、18窓)を想定しています。 ※最終的な補助金や参考価格を保証するものではありません。

賢い節電対策は

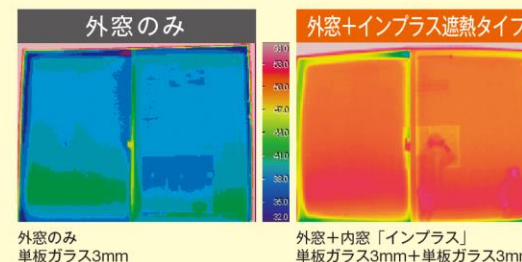
1 今ある窓の内側に 内窓「インプラス」

1窓1時間
ほどで
施工完了!補助金対象予定
Low-E複層ガラス時

内窓は優れた断熱性で冬に大きな効果を発揮します。高断熱 Low-E ガラスのインプラスを使用することにより、外からの日差しの暖かさを効率的に取り込み、光熱費が低減できます。



冬季における窓の室内側温度の比較

(株)LIXIL社内試験結果:
室外 0℃
室内 20℃

※画像はイメージです。

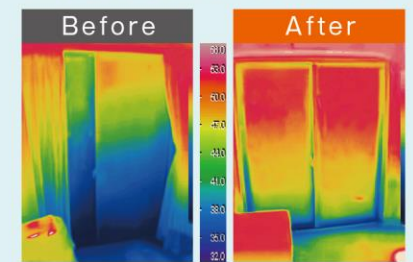
2 今ある壁を壊さず 簡単に取り替える「リプラス」

1窓半日
ほどで
施工完了!補助金対象予定
高断熱枠使用時

家が古くなり、窓の建て付けが悪くなると、気密性が低くなって、すきま風が入り込み室内が寒くなってしまいます。気密性が高い断熱窓に変えると、見た目も、快適さも、使いやすさもグッとアップします。



冬季における窓の室内側温度の比較



【松戸市 K様邸】
リフォーム前よりも床の表面温度は2℃上り、さらにサーキュレーターを使うことで4.4℃も改善されました。窓下部の温度は6.2℃改善され、窓辺の冷気がなくなって、エアコンの設定温度も下げることができました。

※画像はイメージです。

室内の温度は窓が決め手! 窓で断熱性能が3.5倍に!

※内窓設置時、単板ガラスとLow-E複層ガラスの比較



冬の温かさは約6割窓から逃げ、夏の暑さは約7割窓から入ってきます

お問い合わせはこちらに **0120-393-090**アドバンス **せきた**